

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất
năm 2020 huyện Duyên Hải

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TRÀ VINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến luật quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị quyết số 73/NQ-CP ngày 06/6/2018 của Chính phủ về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016 - 2020) tỉnh Trà Vinh.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 68/TTr-STNMT ngày 19/02/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Duyên Hải với các nội dung chủ yếu sau:

1. Phân bổ diện tích các loại đất trong năm kế hoạch: (Đính kèm Phụ lục 01).

2. Kế hoạch thu hồi đất: (Đính kèm Phụ lục 02).

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất: (Đính kèm Phụ lục 03).

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng (Đính kèm Phụ lục 04).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Duyên Hải có trách nhiệm:

1. Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện đúng theo quy định của pháp luật về đất đai.

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện đã được phê duyệt.

3. Thường xuyên tổ chức kiểm tra việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các Sở, ngành tỉnh có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Duyên Hải chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND huyện Duyên Hải (02 bản);
- LĐVP; các Phòng, Ban, Trung tâm thuộc Văn phòng;
- Lưu: VT, NN. 05

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Anh Dũng



Phụ lục 01: Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch
 (Kèm theo Quyết định số 1766/QĐ-UBND ngày 13 / 3 /2020 của UBND tỉnh Trà Vinh)

Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính						
				Thị trấn Long Thành	Đơn Châu	Đơn Xuân	Ngũ Lạc	Long Khánh	Đông Hải	Long Vĩnh
(1)	(2)	(3)	(6)=(7)+.....+(...)	(7)	(9)	(13)	(22)	(23)	(24)	(25)
1	Đất nông nghiệp	NNP	22.053,74	306,63	2.754,11	2.151,42	2.060,09	4.023,09	5.282,25	5.476,15
1.1	Đất trồng lúa	LUA	3.554,95	-	1.479,07	852,77	1.223,11	-	-	-
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>2.327,20</i>	<i>-</i>	<i>1.475,39</i>	<i>849,58</i>	<i>2,23</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	978,99	1,80	52,11	63,88	10,81	6,26	616,45	227,68
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	971,33	36,64	266,74	333,10	126,11	47,56	141,48	19,70
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	746,80	-	-	-	-	262,07	160,64	324,09
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	4.295,00	-	-	-	-	531,35	2.965,79	797,86
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	11.277,56	268,12	956,20	901,67	700,06	3.175,85	1.168,85	4.106,82
1.7	Đất làm muối	LMU	222,05	0,06	-	-	-	-	221,99	-
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH	7,06	-	-	-	-	-	7,06	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	7.859,63	168,91	453,72	414,74	1.428,95	685,40	752,46	3.955,45
2.1	Đất quốc phòng	CQP	89,83	-	-	-	-	3,79	79,44	6,60
2.2	Đất an ninh	CAN	3,04	-	-	-	2,94	-	0,10	-
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	1.342,00	-	101,00	-	1.038,50	202,50	-	-
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMĐ	6,05	1,02	0,36	0,15	1,92	0,40	1,25	0,96
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	15,52	0,14	0,14	10,30	1,54	0,65	2,34	0,41

2.7	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.813,24	73,71	177,59	179,40	183,02	346,15	439,08	414,29
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	0,88	0,85	-	0,03	-	-	-	-
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	2,91	1,33	0,10	0,30	0,12	0,33	0,39	0,34
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	23,82	3,29	3,99	2,31	5,32	1,60	4,41	2,90
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	7,65	0,59	-	1,06	1,25	-	1,64	3,12
2.8	Đất có di tích lịch sử - văn hoá	DDT	-	-	-	-	-	-	-	-
2.9	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	2,76	-	-	-	-	-	2,40	0,36
2.10	Đất ở tại nông thôn	ONT	306,26	-	52,37	33,64	75,67	33,64	50,52	60,41
2.11	Đất ở tại đô thị	ODT	57,19	57,19	-	-	-	-	-	-
2.12	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	34,40	1,96	0,49	0,35	17,96	12,52	0,63	0,49
2.13	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	-	-	-	-	-	-	-	-
2.14	Đất cơ sở tôn giáo	TON	64,05	2,18	17,83	20,00	15,96	1,04	3,40	3,64
2.15	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	36,07	2,67	5,09	11,02	3,55	6,14	3,21	4,39
2.16	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	-	-	-	-	-	-	-	-
2.17	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,78	0,29	-	0,03	0,18	0,03	0,13	0,12
2.18	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	0,99	-	-	0,29	0,20	-	-	0,50
2.19	Đất cơ sở tin ngưỡng	TIN	2,05	-	-	-	0,75	0,36	0,46	0,48
2.20	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	4.045,35	29,74	98,85	119,53	86,74	78,17	169,50	3.462,82
2.21	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	40,02	-	-	40,02	-	-	-	-
2.22	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Đất chưa sử dụng	CSD	627,08	50,74	8,25	110,23	-	108,19	144,07	205,61
5	Đất khu kinh tế*	KKT	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Đất đô thị*	KDT	526,28	526,28	-	-	-	-	-	-



Phụ lục 02: Kế hoạch thu hồi các loại đất
(Kèm theo Quyết định số 1766/QĐ-UBND ngày 13 / 3 /2020 của UBND tỉnh Trà Vinh)

Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính						
				TT. Long Thành (5)	Đôn Châu (6)	Đôn Xuân (7)	Ngũ Lạc (8)	Long Khánh (9)	Đông Hải (10)	Long Vĩnh (11)
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+..+(..)							
1	Đất nông nghiệp	NNP	1.346,20	1,34	92,37	8,68	945,09	209,73	78,36	10,63
1.1	Đất trồng lúa	LUA	2,75	-	0,11	0,88	1,76	-	-	-
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	0,99	-	0,11	0,88	-	-	-	-
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	174,32	0,46	-	0,50	143,97	4,50	24,73	0,16
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	332,06	0,15	12,53	0,30	264,43	53,13	-	1,52
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	16,25	-	-	-	-	0,06	16,05	0,14
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	820,79	0,73	79,73	7,00	534,93	152,04	37,55	8,81
1.6	Đất làm muối	LMU	0,03	-	-	-	-	-	0,03	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	158,35	0,88	20,85	1,06	135,08	0,48	-	-
2.1	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	64,95	-	0,55	-	64,40	-	-	-
-	<i>Đất giao thông</i>	DGT	45,32	-	-	-	45,32	-	-	-
-	<i>Đất thủy lợi</i>	DTL	19,62	-	0,55	-	19,07	-	-	-
-	<i>Đất chợ</i>	DCH	0,01	-	-	-	0,01	-	-	-
2.2	Đất ở tại nông thôn	ONT	13,09	-	0,30	0,28	12,18	0,33	-	-

2.3	Đất ở tại đô thị	ODT	0,01		0,01	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,90		0,85	-	0,03	-	0,02	-	-
2.5	Đất cơ sở tôn giáo	TON	0,04		-	-	-	0,04	-	-	-
2.6	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	0,33		0,02	-	0,04	0,27	-	-	-

2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR (a)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR (a)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR (a)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.10	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Phụ lục 04: Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2020

Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính						
				TT. Long Thành	Đôn Châu	Đôn Xuân	Ngũ Lạc	Long Khánh	Đông Hải	Long Vĩnh
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...(11)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	Đất nông nghiệp	NNP	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	16,72	-	-	10,00	-	6,72	-	-
2.1	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	10,00	-	-	10,00	-	-	-	-
2.2	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	0,52	-	-	-	-	0,52	-	-
	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>	0,52	-	-	-	-	0,52	-	-
2.3	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất ở tại nông thôn	ONT	6,20	-	-	-	-	6,20	-	-
2.5	Đất ở tại đô thị	ODT	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	-	-	-	-	-	-	-	-
2.7	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-	-	-	-	-	-	-	-

